



บันทึกข้อความ

ส่วนราชการ กลุ่มงานออกแบบ โทร. ๗๐๙๖

ที่ วันที่ ๑๔ มิถุนายน ๒๕๖๐

เรื่อง ขออนุมัติราคากลางงาน “ปรับปรุงอาคาร ๑๖/๓”

เรียน อธิการบดี (ผ่านรองอธิการบดี นายสุกิจ นิตินัย)

ตามคำสั่งมหาวิทยาลัยเทคโนโลยีราชมงคลกรุงเทพ ที่ ๖๕๑/๒๕๕๘ เรื่อง แต่งตั้งคณะกรรมการกำหนดราคากลาง ลงวันที่ ๑๖ กันยายน ๒๕๕๘ นั้น

บัดนี้คณะกรรมการกำหนดราคากลาง ได้ดำเนินการเสร็จเป็นที่เรียบร้อยแล้ว ราคากลางเป็นจำนวนเงิน ๖,๔๐๐,๑๔๒.๒๒ บาท (หกล้านสี่แสนหนึ่งร้อยสี่สิบสองบาทยี่สิบสองสตางค์) จึงขออนุมัติ ราคากลางตามเอกสารแนบ

จึงเรียนมาเพื่อโปรดพิจารณาอนุมัติและมอบแผนกพัสดุดำเนินการต่อไป

(นายพิน พรหมมา)

ประธานกรรมการกำหนดราคากลาง

ตารางแสดงวงเงินงบประมาณที่ได้รับจัดสรรและราคากลางในงานจ้างก่อสร้าง

๑. ชื่อโครงการ ปรับปรุงอาคาร ๑๖/๓ จำนวน ๑ รายการ
/หน่วยงานเจ้าของโครงการ มหาวิทยาลัยเทคโนโลยีราชมงคลกรุงเทพ

๒. วงเงินงบประมาณที่ได้รับจัดสรร ๖,๔๐๐,๐๐๐ บาท

๓. ลักษณะงานโดยสังเขป

เป็นงานการ ปรับปรุงอาคาร ๑๖/๓ ประกอบด้วย :-

- งานรื้อถอนวัสดุในส่วนที่ไม่ใช้งาน
- งานปรับพื้น งานเสาเข็ม งานคอนกรีต
- งานวัสดุปูผิวพื้น
- งานติดตั้งฝ้าเพดาน
- งานผนังก่ออิฐ ผนังบุกระเบื้อง ผนังยิปซัมบอร์ด ผนังประกอบ
- งานรื้อและติดตั้งประตู หน้าต่าง
- งานบัวพื้น
- งานติดตั้งสุขภัณฑ์
- งานกันสาด งานบันได
- งานทาสี งานซ่อมแซมหลังคารั่วซึม งานเบ็ดเตล็ด
- งานติดตั้งไฟฟ้า โคมไฟแสงสว่าง
- งานล้างทำความสะอาดเครื่องปรับอากาศ
- งานระบบสุขาภิบาล
- งานครุภัณฑ์จัดซื้อ

๔. ราคากลางคำนวณ ณ วันที่ ๑๔ มิถุนายน ๒๕๖๐ เป็นเงิน ๖,๔๐๐,๑๔๒.๒๒ บาท

๕. บัญชีประมาณการราคากลาง

- ๕.๑ แบบแสดงรายการปริมาณงานและราคา (แบบ ปร.๔) จำนวน ๑๗ หน้า
- ๕.๒ แบบแสดงรายการปริมาณงานและราคาครุภัณฑ์จัดซื้อ (แบบ ปร.๔) จำนวน ๔ หน้า
- ๕.๓ แบบสรุปค่าก่อสร้าง (แบบ ปร.๕ก) จำนวน ๑ หน้า
- ๕.๔ แบบสรุปค่าก่อสร้าง (แบบ ปร.๕ข) จำนวน ๑ หน้า
- ๕.๕ แบบสรุปราคากลางงานก่อสร้าง (แบบ ปร.๖) จำนวน ๑ หน้า

๖. รายชื่อคณะกรรมการกำหนดราคากลาง

๖.๑ นายพิน	พรหมมา	ประธานกรรมการ
๖.๒ นายสรรรพ	คุ้มทรัพย์	กรรมการ
๖.๓ นางวันดี	พูนพจน์มาศ	กรรมการ
๖.๔ นายรัตนศักดิ์	หงษ์ทอง	กรรมการ
๖.๕ นางวิภาวดี	โชติสีตานันท์	กรรมการและเลขานุการ

แบบสรุปราคากลางงานก่อสร้างอาคาร

ชื่อโครงการ/งานก่อสร้าง	ปรับปรุงอาคาร 16/3		
สถานที่ก่อสร้าง	มหาวิทยาลัยเทคโนโลยีราชมงคลกรุงเทพ		
แบบเลขที่	A-1000 ถึง A-9006		
หน่วยงานเจ้าของโครงการ/งานก่อสร้าง	มหาวิทยาลัยเทคโนโลยีราชมงคลกรุงเทพ		
แบบ ปร.4 และ ปร.5 ที่แบบ มีจำนวน	1		ชุด
คำนวณราคากลาง เมื่อวันที่	14 มิถุนายน 2560		

หน่วย : บาท

ลำดับที่	รายการ	รวมค่าก่อสร้าง	หมายเหตุ
1	ปรับปรุงอาคาร 16/3	4,177,120.92	
2	งานครุภัณฑ์จัดซื้อ (รวมภาษีมูลค่าเพิ่ม 7%)	2,223,021.30	
	∴ รวมราคาค่าก่อสร้างทั้งโครงการเป็นเงินทั้งสิ้น	6,400,142.22	
	(หกล้านสี่แสนหนึ่งร้อยสี่สิบสองบาทยี่สิบสองสตางค์)		

คณะกรรมการกำหนดราคากลาง

1. นายพิน พรหมมา



ประธานกรรมการกำหนดราคากลาง

2. นายสรรพล คุ่มทรัพย์



กรรมการกำหนดราคากลาง

3. นางวินดี พูนพจน์มาศ



กรรมการกำหนดราคากลาง

4. นายรัตนศักดิ์ หงษ์ทอง



กรรมการกำหนดราคากลาง

5. นางวิภาวดี โชติสิตานันท์



กรรมการกำหนดราคากลางและเลขานุการ

14 มิถุนายน 2560

แบบสรุปค่าก่อสร้าง

ส่วนราชการ มหาวิทยาลัยเทคโนโลยีราชมงคลกรุงเทพ

<input type="checkbox"/>	ประเภท	งานอาคาร			
<input type="checkbox"/>	เจ้าของอาคาร	มหาวิทยาลัยเทคโนโลยีราชมงคลกรุงเทพ			
<input type="checkbox"/>	สถานที่ก่อสร้าง	มหาวิทยาลัยเทคโนโลยีราชมงคลกรุงเทพ			
<input type="checkbox"/>	หน่วยงานออกแบบแปลนและรายการ	คณะกรรมการจัดทำแบบรูปและรายการ			
<input type="checkbox"/>	แบบเลขที่	A-1000 ถึง A-9006			
<input type="checkbox"/>	ประมาณราคาตามแบบ	ปร.4	จำนวน	17	แผ่น
<input type="checkbox"/>	ประมาณราคาเมื่อวันที่	14 มิถุนายน 2560			

ลำดับที่	รายการ	ค่าวัสดุและค่าแรงงาน จำนวนเงิน / (บาท)	Factor F	รวมค่าก่อสร้าง เป็นเงิน/(บาท)	หมายเหตุ
1	ปรับปรุงอาคาร 16/3	3,294,519.22	1.2679	4,177,120.92	
	เงินไข				
	เงินล่วงหน้าจ่าย.....	0.00 %			
	เงินประกันผลงานหัก.....	0.00 %			
	ดอกเบี้ยเงินกู้.....	6.00 %			
	ค่าภาษีมูลค่าเพิ่ม.....	7.00 %			
สรุป	รวมค่าก่อสร้างเป็นเงินทั้งสิ้น (สี่ล้านหนึ่งแสนเจ็ดหมื่นเจ็ดพันหนึ่งร้อยยี่สิบบาทเก้าสิบสองสตางค์)			4,177,120.92	

- ขนาดหรือเนื้อที่อาคาร 790.00 ตารางเมตร
- เฉลี่ยราคาประมาณ 5,287.49 บาท/ตารางเมตร
- ใช้สัญญาแบบปรับราคา สูตรที่ 1 ไม่ใช้สัญญาแบบปรับราคา

คณะกรรมการกำหนดราคากลาง

1. นายพิน พรหมมา



ประธานกรรมการกำหนดราคากลาง

2. นายสรรพล คุ่มทรัพย์



กรรมการกำหนดราคากลาง

3. นางวันดี พูนพจน์มาศ



กรรมการกำหนดราคากลาง

4. นายรัตนศักดิ์ หงษ์ทอง



กรรมการกำหนดราคากลาง

5. นางวิภาวดี โชติสินานันท์



กรรมการกำหนดราคากลางและเลขานุการ

14 มิถุนายน 2560



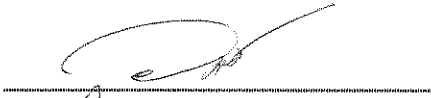
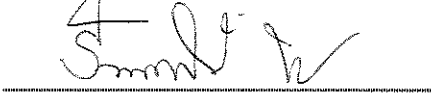

แบบสรุปค่าครุภัณฑ์จัดซื้อ

ส่วนราชการ มหาวิทยาลัยเทคโนโลยีราชมงคลกรุงเทพ

<input type="checkbox"/> ประเภท	งานอาคาร			
<input type="checkbox"/> เจ้าของอาคาร	มหาวิทยาลัยเทคโนโลยีราชมงคลกรุงเทพ			
<input type="checkbox"/> สถานที่ก่อสร้าง	มหาวิทยาลัยเทคโนโลยีราชมงคลกรุงเทพ (พื้นที่บึงกุ่มพิรุณ มหาเมฆ)			
<input type="checkbox"/> หน่วยงานออกแบบแปลนและรายการ	คณะกรรมการจัดทำแบบรูปและรายการ			
<input type="checkbox"/> แบบเลขที่	A-1000 ถึง A-9006			
<input type="checkbox"/> ประมาณราคาตามแบบ	ปร.4	จำนวน	4	แผ่น
<input type="checkbox"/> ประมาณราคาเมื่อวันที่	14 มิถุนายน 2560			

ลำดับที่	รายการ	ค่าวัสดุและค่าแรงงาน จำนวนเงิน / (บาท)	ภาษีมูลค่าเพิ่ม	รวมค่าก่อสร้าง เป็นเงิน/(บาท)	หมายเหตุ
1	ประเภทงานครุภัณฑ์จัดซื้อ	2,077,590.00	145,431.30	2,223,021.30	
	เงื่อนไข				
	เงินล่วงหน้าจ่าย.....	0.00 %			
	เงินประกันผลงานหัก.....	0.00 %			
	ดอกเบี้ยเงินกู้.....	6.00 %			
	ค่าภาษีมูลค่าเพิ่ม.....	7.00 %			
สรุป	รวมค่าครุภัณฑ์เป็นเงินทั้งสิ้น (สองล้านสองแสนสองหมื่นสามพันยี่สิบเอ็ดบาทสามสิบสตางค์)			2,223,021.30	

คณะกรรมการกำหนดราคากลาง

- นายพิน พรหมมา  ประธานกรรมการกำหนดราคากลาง
- นายสรรรพ คุ้มทรัพย์  กรรมการกำหนดราคากลาง
- นางวันดี พูนพจน์มาศ  กรรมการกำหนดราคากลาง
- นายรัตนศักดิ์ หงษ์ทอง  กรรมการกำหนดราคากลาง
- นางวิภาวดี โชติสิตานันท์  กรรมการกำหนดราคากลางและเลขานุการ

14 มิถุนายน 2560

สถานที่ก่อสร้าง มหาวิทยาลัยเทคโนโลยีราชมงคลกรุงเทพ
(เทคนิคกรุงเทพฯ)

แบบเลขที่ A-1000 ถึง A-9006

รายการเลขที่

ประมาณราคาเมื่อวันที่ 14 มิถุนายน 2560

ประมาณการโดย คณะกรรมการกำหนดราคากลาง

ลำดับที่	รายการ	จำนวน	หน่วย	ราคาวัสดุ (บาท)		ค่าแรงงาน (บาท)		รวมค่าวัสดุ และค่าแรงงาน (บาท)	หมายเหตุ
				ราคาหน่วยละ	จำนวนเงิน	ราคาหน่วยละ	จำนวนเงิน		
	สรุปรายการก่อสร้าง-ปรับปรุง								
1	เตรียมการและรื้อถอน		รวม		50,000.00		83,535.00	133,535.00	
2	หมวดงานโครงสร้าง		รวม		40,835.23		10,526.81	51,362.04	
3	งานพื้น		รวม		287,226.44		122,069.93	409,296.37	
4	งานฝ้าเพดาน		รวม		146,263.20		43,091.74	189,354.94	
5	งานผนัง		รวม		251,053.91		98,921.00	349,974.91	
6	งานประตู - หน้าต่าง		รวม		556,027.00		229,265.00	785,292.00	
7	งานบัวพื้น		รวม		31,166.36		29,132.40	60,298.76	
8	สุขภัณฑ์		รวม		95,197.94		15,336.76	110,534.70	
9	กันสาดชั้น 3		รวม		13,547.46		2,213.56	15,761.02	
10	งานบันได		รวม		26,387.50		14,071.07	40,458.57	
11	งานทาสี		รวม		148,585.65		155,973.26	304,558.91	
12	หมวดงานระบบประปาและสุขาภิบาล		รวม		157,300.00		99,055.00	256,355.00	
13	งานเบ็ดเตล็ด		รวม		61,016.00		14,872.00	75,888.00	
14	หมวดงานระบบไฟฟ้า		รวม		344,741.00		167,108.00	511,849.00	
	1. ราคากลางงานก่อสร้าง ที่จัดทำครั้งนี้ เป็นราคาค่าก่อสร้างที่คำนวณหรือประเมินขึ้นตามหลักเกณฑ์และวิธีการที่คณะกรรมการกำหนดเพื่อใช้เป็นราคาอ้างอิงและพิจารณา								
	ค่าก่อสร้างของผู้เสนอราคา								
	2. เป็นหน้าที่ของผู้รับจ้างที่จะต้องถอดปริมาณตามแบบรูปและรายการ พร้อมจัดทำราคาค่าก่อสร้างเพื่อเสนองาน หากพบข้อขัดแย้งหรือสงสัยประการใดให้ผู้รับจ้างทำหนังสือชี้แจง								
	ต่อคณะกรรมการกำหนดราคากลางของทางมหาวิทยาลัยฯ เป็นฝ่ายวินิจฉัย ถือเป็นที่สุด								
	รวมค่าวัสดุและค่าแรงงาน (เงินทุน)							3,294,519.22	

ประมาณราคาค่าก่อสร้าง โครงการปรับปรุงอาคาร 16/3

สถานที่ก่อสร้าง มหาวิทยาลัยเทคโนโลยีราชมงคลกรุงเทพ

(เทคนิคกรุงเทพฯ)

แบบเลขที่ A-1000 ถึง A-9006

ประมาณราคาเมื่อวันที่ 14 มิถุนายน 2560

ประมาณการโดย คณะกรรมการกำหนดราคากลาง

ลำดับที่	รายการ	จำนวน	หน่วย	ราคาวัสดุ (บาท)		ค่าแรงงาน (บาท)		รวมค่าวัสดุ และค่าแรงงาน (บาท)	หมายเหตุ
				ราคาหน่วยละ	จำนวนเงิน	ราคาหน่วยละ	จำนวนเงิน		
1	เตรียมการและรื้อถอน								
1.1	งานรื้อถอนสุขภัณฑ์ และอุปกรณ์	4.00	ชุด	0.00	0.00	140.00	560.00	560.00	รื้อถอน
1.2	งานรื้อถอนอ่างล้างหน้า	9.00	ชุด	0.00	0.00	140.00	1,260.00	1,260.00	รื้อถอน
1.3	งานรื้อถอนโถปัสสาวะชาย	3.00	ชุด	0.00	0.00	140.00	420.00	420.00	รื้อถอน
1.4	งานรื้อถอนโถส้วม Flush tank	4.00	ชุด	0.00	0.00	140.00	560.00	560.00	รื้อถอน
1.5	รื้อพื้นยก	140.00	ตร.ม.	0.00	0.00	70.00	9,800.00	9,800.00	รื้อถอน
1.6	รื้อกระเบื้องยางและกระเบื้องพื้นห้องน้ำเดิม	224.00	ตร.ม.	0.00	0.00	50.00	11,200.00	11,200.00	รื้อถอน
1.7	งานรื้อฝ้าเพดานเดิม	526.40	ตร.ม.	0.00	0.00	25.00	13,160.00	13,160.00	รื้อถอน
1.8	งานรื้อประตู หน้าต่างเดิม	1.00	เหมา	0.00	0.00	16,575.00	16,575.00	16,575.00	รื้อถอน
1.9	งานเปิดเตล็ด	1.00	เหมา	20,000.00	20,000.00	10,000.00	10,000.00	30,000.00	
1.10	ซ่อมแซมงานรั้วซีเมนต์และพื้นคอนกรีต	1.00	เหมา	30,000.00	30,000.00	20,000.00	20,000.00	50,000.00	
	รวมราคาหมวดงานเตรียมการ และรื้อถอน				50,000.00		83,535.00	133,535.00	

ประมาณราคาค่าก่อสร้าง โครงการปรับปรุงอาคาร 16/3

สถานที่ก่อสร้าง มหาวิทยาลัยเทคโนโลยีราชมงคลกรุงเทพ
(เทคนิคกรุงเทพฯ)

แบบเลขที่ A-1000 ถึง A-9006

ประมาณราคาเมื่อวันที่ 14 มิถุนายน 2560

รายการเลขที่

ประมาณการโดย คณะกรรมการกำหนดราคากลาง

ลำดับที่	รายการ	จำนวน	หน่วย	ราคาวัสดุ (บาท)		ค่าแรงงาน (บาท)		รวมค่าวัสดุ และค่าแรงงาน (บาท)	หมายเหตุ
				ราคาหน่วยละ	จำนวนเงิน	ราคาหน่วยละ	จำนวนเงิน		
3	งานพื้น								
3.1	F1 : พื้นหินกรวดล้างเบอร์ 4 เติมน้ำมันรองเหล็ก	259.95	ตร.ม.	280.00	72,786.00	158.00	41,072.10	113,858.10	
3.2	F2 : พื้นปูกระเบื้องยางลายไม้	164.56	ตร.ม.	362.00	59,570.72	100.00	16,456.00	76,026.72	
3.3	F3 : พื้น คสล. ชัดหยาบ สำหรับพื้นที่ภายนอกอาคาร	13.65	ตร.ม.	76.00	1,037.40	61.00	832.65	1,870.05	
3.4	F4 : พื้นกระเบื้องเซรามิกผิวขรุขระ ขนาด 8x8 นิ้วขอบตัดสี่ด้าน	5.61	ตร.ม.	302.00	1,694.22	201.00	1,127.61	2,821.83	
3.5	F5 : พื้นปูกระเบื้องยาง	345.59	ตร.ม.	362.00	125,103.58	120.00	41,470.80	166,574.38	
3.6	F6 : พื้นกระเบื้องเซรามิก	0.00	ตร.ม.	302.00	0.00	201.00	0.00	0.00	
3.7	F7 : พื้นผิว คสล. ชัดมัน	6.62	ตร.ม.	76.00	503.12	82.00	542.84	1,045.96	
3.8	F8 : พื้นกระเบื้องเซรามิก 8x8 นิ้ว ขอบลาด	33.60	ตร.ม.	302.00	10,147.20	201.00	6,753.60	16,900.80	
3.9	F9 : กรูขึ้นบันไดกระเบื้องเซรามิก	44.10	ม.	312.00	13,759.20	313.25	13,814.33	27,573.53	
3.10	พื้นโรยหินกรวด	5.25	ตร.ม.	500.00	2,625.00	0.00	0.00	2,625.00	
	รวมราคางานพื้น				287,226.44		122,069.93	409,296.37	

สถานที่ก่อสร้าง มหาวิทยาลัยเทคโนโลยีราชมงคลกรุงเทพ
(เทคนิคกรุงเทพฯ)

แบบเลขที่ A-1000 ถึง A-9006

รายการเลขที่

ประมาณราคาเมื่อวันที่ 14 มิถุนายน 2560

ประมาณการโดย คณะกรรมการกำหนดราคากลาง

ลำดับที่	รายการ	จำนวน	หน่วย	ราคาวัสดุ (บาท)		ค่าแรงงาน (บาท)		รวมค่าวัสดุ และค่าแรงงาน (บาท)	หมายเหตุ
				ราคาหน่วยละ	จำนวนเงิน	ราคาหน่วยละ	จำนวนเงิน		
4	งานฝ้าเพดาน								
4.1	C1 : ฝ้ายิปซัมบอร์ดหนา 9 มม. โครงฝ้าทีบาร์	498.32	ตร.ม.	250.00	124,580.00	52.00	25,912.64	150,492.64	
4.2	C2 : ฝ้ายิปซัมบอร์ดกันชื้นหนา 9 มม. โครงฝ้าทีบาร์	31.80	ตร.ม.	298.00	9,476.40	52.00	1,653.60	11,130.00	
4.3	C3 : ฝ้ายิปซัมบอร์ดฉาบเรียบหนา 9 มม. โครงเคร่าเหล็กชุบสังกะสี	6.00	ตร.ม.	262.00	1,572.00	75.00	450.00	2,022.00	
4.4	C4 : ฝ้ายิปซัมบอร์ดฉาบเรียบ ชนิดกันชื้น โครงเคร่าเหล็กชุบสังกะสี	15.40	ตร.ม.	329.00	5,066.60	75.00	1,155.00	6,221.60	
4.5	C5 : ฝ้าไม้สามารถดูดซับขนาด 3/4x3 นิ้ว โครงสร้างเหล็กเคลือบสังกะสี	0.00	ตร.ม.	358.00	0.00	75.00	0.00	0.00	
4.6	C6 : ฝ้าห้องพื้นฉาบเรียบ ชัดผิว-สีเดิม ทาสีน้ำอะคริลิก 100%	253.10	ตร.ม.	22.00	5,568.20	55.00	13,920.50	19,488.70	
	รวมราคางานฝ้าเพดาน				146,263.20		43,091.74	189,354.94	
5	งานผนัง								
5.1	ผนังก่ออิฐ	159.26	ตร.ม.	245.00	39,018.70	89.00	14,174.14	53,192.84	
5.2	w05 : ผนังกระเบื้องเซรามิก ขนาด 8x8 นิ้ว ผิวด้าน ขอบลาด	126.90	ตร.ม.	257.00	32,613.30	201.00	25,506.90	58,120.20	
5.3	w06 : ผนังกระเบื้องโมเสกลายเรียบขนาด 12x12 นิ้ว ผิวเงา	13.23	ตร.ม.	1,639.00	21,683.97	201.00	2,659.23	24,343.20	
5.4	w07 : ผนังกระเบื้องเซรามิกเรียบขนาด 12x12 นิ้ว ผิวด้านขอบลาด	13.23	ตร.ม.	248.00	3,281.04	201.00	2,659.23	5,940.27	
5.5	w10 : ผนังยิปซัมบอร์ด 2 ด้านหนา 9 มม. โครงเคร่าเหล็กชุบสังกะสีทาสีน้ำอะคริลิก 100% สำหรับงานภายใน	41.55	ตร.ม.	398.00	16,536.90	130.00	5,401.50	21,938.40	
5.6	w11 : ผนังประกอบ	31.28	ม.	4,000.00	125,120.00	1,500.00	46,920.00	172,040.00	
5.7	บล็อกแก้วขนาด 8x8 นิ้ว	8.00	ตร.ม.	1,600.00	12,800.00	200.00	1,600.00	14,400.00	
	รวมราคางานผนัง				251,053.91		98,921.00	349,974.91	

ลำดับที่	รายการ	จำนวน	หน่วย	ราคาวัสดุ (บาท)		ค่าแรงงาน (บาท)		รวมค่าวัสดุ และค่าแรงงาน (บาท)	หมายเหตุ
				ราคาหน่วยละ	จำนวนเงิน	ราคาหน่วยละ	จำนวนเงิน		
6	งานประตู่ - หน้าต่าง								
6.1	งานประตู่								
	ปรับปรุง (รีอของเดิมติดตั้งใหม่)								
	DE1 (รีอออก)	1.00	ชุด	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	
	DE2	5.00	ชุด	2,707.00	13,535.00	585.00	2,925.00	16,460.00	
	DE3	1.00	ชุด	14,269.00	14,269.00	6,115.00	6,115.00	20,384.00	
	DE4	1.00	ชุด	9,854.00	9,854.00	4,223.00	4,223.00	14,077.00	
	DE5	4.00	ชุด	2,935.00	11,740.00	705.00	2,820.00	14,560.00	
	DE6	2.00	ชุด	2,620.00	5,240.00	535.00	1,070.00	6,310.00	
	DE7	1.00	ชุด	12,924.00	12,924.00	5,538.00	5,538.00	18,462.00	
	ติดตั้งใหม่								
	D1	1.00	ชุด	6,250.00	6,250.00	2,620.00	2,620.00	8,870.00	
	D2	1.00	ชุด	9,750.00	9,750.00	4,180.00	4,180.00	13,930.00	
	D3	3.00	ชุด	7,085.00	21,255.00	3,035.00	9,105.00	30,360.00	
	D4	5.00	ชุด	3,850.00	19,250.00	1,110.00	5,550.00	24,800.00	
	รวมราคางานประตู่				124,067.00		44,146.00	168,213.00	

ประมาณการโดย คณะกรรมการกำหนดราคากลาง

ลำดับที่	รายการ	จำนวน	หน่วย	ราคาวัสดุ (บาท)		ค่าแรงงาน (บาท)		รวมค่าวัสดุ และค่าแรงงาน (บาท)	หมายเหตุ
				ราคาหน่วยละ	จำนวนเงิน	ราคาหน่วยละ	จำนวนเงิน		
6.2	งานหน้าต่าง								
	ปรับปรุง (รีอของเดิมติดตั้งใหม่)								
	WE1	1.00	ชุด	20,175.00	20,175.00	8,646.00	8,646.00	28,821.00	
	WE2	1.00	ชุด	14,820.00	14,820.00	6,351.00	6,351.00	21,171.00	
	WE3	2.00	ชุด	3,402.00	6,804.00	1,458.00	2,916.00	9,720.00	
	WE4	5.00	ชุด	3,259.00	16,295.00	1,397.00	6,985.00	23,280.00	
	WE5	9.00	ชุด	9,397.00	84,573.00	4,027.00	36,243.00	120,816.00	
	WE6	1.00	ชุด	8,008.00	8,008.00	3,432.00	3,432.00	11,440.00	
	WE7	2.00	ชุด	11,288.00	22,576.00	4,837.00	9,674.00	32,250.00	
	WE8	1.00	ชุด	5,008.00	5,008.00	2,146.00	2,146.00	7,154.00	
	WE9 (รีอออก)	1.00	ชุด	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	
	WE10	2.00	ชุด	10,293.00	20,586.00	4,411.00	8,822.00	29,408.00	
	WE11	20.00	ชุด	3,593.00	71,860.00	1,540.00	30,800.00	102,660.00	
	WE12	3.00	ชุด	4,556.00	13,668.00	1,952.00	5,856.00	19,524.00	
	WE13	6.00	ชุด	8,289.00	49,734.00	3,552.00	21,312.00	71,046.00	
	WE14	2.00	ชุด	15,285.00	30,570.00	6,551.00	13,102.00	43,672.00	
	WE15 (ช่องโหล่งติดตั้ง WE4)	1.00	ชุด	3,259.00	3,259.00	1,397.00	1,397.00	4,656.00	
	WE16	5.00	ชุด	2,308.00	11,540.00	989.00	4,945.00	16,485.00	
	รวมราคางานหน้าต่าง				379,476.00		162,627.00	542,103.00	

ประมาณการโดย คณะกรรมการกำหนดราคากลาง

ลำดับที่	รายการ	จำนวน	หน่วย	ราคาวัสดุ (บาท)		ค่าแรงงาน (บาท)		รวมค่าวัสดุ และค่าแรงงาน (บาท)	หมายเหตุ
				ราคาหน่วยละ	จำนวนเงิน	ราคาหน่วยละ	จำนวนเงิน		
8	สุขภัณฑ์								
8.1	WC : โถส้วม	4.00	ชุด	5,155.00	20,620.00	450.00	1,800.00	22,420.00	
8.2	LAV : อ่างล้างหน้าพร้อมก๊อกน้ำและอุปกรณ์ครบชุด	9.00	ชุด	3,500.00	31,500.00	450.00	4,050.00	35,550.00	
8.3	TWB : ราวแขวนผ้า	0.00	ชุด	180.00	0.00	130.00	0.00	0.00	
8.4	PHD : ที่วางกระดาษชำระ	8.00	ชุด	350.00	2,800.00	120.00	960.00	3,760.00	
8.5	HB : สายฉีดชำระ	8.00	ชุด	300.00	2,400.00	35.00	280.00	2,680.00	
8.6	MR : กระจกเงาแบบติดเรียบ	5.00	ชุด	280.00	1,400.00	70.00	350.00	1,750.00	
8.7	TWR : ห่วงแขวนผ้า	1.00	ชุด	180.00	180.00	130.00	130.00	310.00	
8.8	SH : ก๊อกยื่นอาบน้ำ	1.00	ชุด	190.00	190.00	170.00	170.00	360.00	
8.9	UR : โถปัสสาวะชายพร้อมอุปกรณ์ครบชุด	3.00	ชุด	5,500.00	16,500.00	450.00	1,350.00	17,850.00	
8.10	ตะแกรงดักกลิ่น	8.00	ชุด	220.00	1,760.00	75.00	600.00	2,360.00	
8.11	VAL : ก๊อกเตี้ย	0.00	ชุด	120.00	0.00	25.00	0.00	0.00	
8.12	WC2 : โถส้วม Flush tank	4.00	ชุด	3,200.00	12,800.00	450.00	1,800.00	14,600.00	
8.13	CN : เคาน์เตอร์อ่างล้างหน้า Top กระเบื้องแกรนิตโต้ 12x12 นิ้ว	5.00	ชุด	400.00	2,000.00	450.00	2,250.00	4,250.00	
8.14	stop valve	25.00	ชุด	80.00	2,000.00	35.00	875.00	2,875.00	
8.15	กระเบื้องอ่างเคาน์เตอร์	3.47	ตร.ม	302.00	1,047.94	158.00	548.26	1,596.20	
8.16	รื้อกระเบื้องเคาน์เตอร์เดิม	3.47	ตร.ม	0.00	0.00	50.00	173.50	173.50	รื้อขนไป
	รวมราคางานสุขภัณฑ์				95,197.94		15,336.76	110,534.70	

ประมาณการโดย คณะกรรมการกำหนดราคากลาง

ลำดับที่	รายการ	จำนวน	หน่วย	ราคาวัสดุ (บาท)		ค่าแรงงาน (บาท)		รวมค่าวัสดุ และค่าแรงงาน (บาท)	หมายเหตุ
				ราคาหน่วยละ	จำนวนเงิน	ราคาหน่วยละ	จำนวนเงิน		
9	กันสาดชั้น 3								
9.1	รีดกระบือหลังคาเดิม	10.67	ตร.ม.	0.00	0.00	25.00	266.70	266.70	รื้อขนไป
9.2	มุงแผ่นโปร่งแสงลูกฟูกลอนเล็ก	10.67	ตร.ม.	550.00	5,867.40	45.00	480.06	6,347.46	
9.3	ขัดสีเก่า+ทาสีกันสนิมโครงสร้างเดิม	10.67	ตร.ม.	45.00	480.06	100.00	1,066.80	1,546.86	
9.4	รางน้ำฝนไวนิล	20.00	ม.	360.00	7,200.00	20.00	400.00	7,600.00	
	รวมราคางานหลังคาและกันสาด				13,547.46		2,213.56	15,761.02	
10	งานบันได								
10.1	F1 : พื้นหินกรวดล้างเบอร์ 4 เติมน้ำทองเหลือง	10.40	ตร.ม.	280.00	2,912.00	158.00	1,643.20	4,555.20	
10.2	F9 : กรุขันบันไดกระเบื้องเซรามิก	13.04	ตร.ม.	350.00	4,564.00	158.00	2,060.32	6,624.32	
10.3	w02 : ผนังทาสีน้ำอะคริลิก 100% ผิวกึ่งเงา ชนิดทากภายในอาคาร	14.82	ตร.ม.	50.00	741.00	30.00	444.60	1,185.60	
10.4	ไม้รองราวบันได ขัดสีเก่าทาทับด้วยสีน้ำมัน	11.40	ตร.ม.	50.00	570.00	35.00	399.00	969.00	
10.5	ราวจับ ขัดสีเก่าทาทับด้วยสีน้ำมัน+กันสนิม	4.57	ตร.ม.	50.00	228.50	35.00	159.95	388.45	
10.6	จุ่มบันไดหินแกรนิตเซาะร่องกันลื่น	54.00	ม.	300.00	16,200.00	130.00	7,020.00	23,220.00	
10.7	C6 : ฝ้าห้องพื้นฉาบเรียบ ขัดผิว-สีเดิม ทาสีน้ำอะคริลิก 100%	23.44	ตร.ม.	50.00	1,172.00	100.00	2,344.00	3,516.00	
	รวมราคางานบันได				26,387.50		14,071.07	40,458.57	

ประมาณการโดย คณะกรรมการกำหนดราคากลาง

ลำดับที่	รายการ	จำนวน	หน่วย	ราคาวัสดุ (บาท)		ค่าแรงงาน (บาท)		รวมค่าวัสดุ และค่าแรงงาน (บาท)	หมายเหตุ
				ราคาหน่วยละ	จำนวนเงิน	ราคาหน่วยละ	จำนวนเงิน		
11	งานทาสี								
11.1	ทำความสะอาดผนังเดิมภายนอกอาคารสำหรับทาสีใหม่	1.00	เหมา	20,000.00	20,000.00	80,000.00	80,000.00	100,000.00	
11.2	ทาสีน้ำมันพื้น metal deck	5.15	ตร.ม.	45.00	231.75	38.00	195.70	427.45	
11.3	ระแนงเหล็กห้อง Gas สูง 3.00 ม.	11.80	ม.	45.00	531.00	38.00	448.40	979.40	
11.4	ระแนงเหล็กห้องเครื่อง สูง 3.00	5.60	ม.	45.00	252.00	38.00	212.80	464.80	
11.5	ระแนงเหล็กระเบียง	47.12	ม.	45.00	2,120.40	38.00	1,790.56	3,910.96	
11.6	ราวกันตก	6.10	ม.	45.00	274.50	38.00	231.80	506.30	
11.7	TC (0.05x0.10 ม.)	12.60	ม.	20.00	252.00	44.00	554.40	806.40	
11.8	w01 : ผนังทาสีน้ำอะคริลิก 100% ผิวเงา ชนิดทาภายนอกอาคาร	1,207.40	ตร.ม.	60.00	72,444.00	34.00	41,051.60	113,495.60	
11.9	w02 : ผนังทาสีน้ำอะคริลิก 100% ผิวเงา ชนิดทาภายในอาคาร	589.90	ตร.ม.	50.00	29,495.00	30.00	17,697.00	47,192.00	
11.10	w03 : ผนังทาสีน้ำอะคริลิก 100% สีอิมัลชันผิวเงา ชนิดทา	459.70	ตร.ม.	50.00	22,985.00	30.00	13,791.00	36,776.00	
	ภายในทนต่อการขีดข่วน สำหรับห้องปฏิบัติการ								
11.11	w04 : เหล็กทาสีน้ำมันเงา+สีกันสนิม	0.00	ตร.ม.	45.00	0.00	38.00	0.00	0.00	
	รวมราคางานสี				148,585.65		155,973.26	304,558.91	
12	หมวดงานระบบประปาและสุขาภิบาล								
12.1	งานเดินท่อน้ำดีและท่อระบายน้ำเสียทั้งหมด ซ่อมแซมและเปลี่ยนใหม่	1.00	เหมา	135,000.00	135,000.00	74,000.00	74,000.00	209,000.00	
12.2	ถังบำบัดน้ำเสีย 600 ลิตร พร้อมระบบดักไขมัน (ห้องปฏิบัติการ)+ติดตั้ง	1.00	ชุด	12,300.00	12,300.00	2,055.00	2,055.00	14,355.00	
12.3	ทำความสะอาดถังบำบัดเดิม (เฉพาะห้องน้ำเดิม)	1.00	เหมา	10,000.00	10,000.00	20,000.00	20,000.00	30,000.00	
12.4	ถังน้ำแสดนเลสขนาด 2000 ลิตร อุปกรณ์ครบชุด พร้อมขาตั้ง	3.00	ถัง	0.00	0.00	1,000.00	3,000.00	3,000.00	
	รวมราคางานระบบประปาและสุขาภิบาล				157,300.00		99,055.00	256,355.00	

ประมาณการโดย คณะกรรมการกำหนดราคากลาง

ลำดับที่	รายการ	จำนวน	หน่วย	ราคาวัสดุ (บาท)		ค่าแรงงาน (บาท)		รวมค่าวัสดุ และค่าแรงงาน (บาท)	หมายเหตุ
				ราคาหน่วยละ	จำนวนเงิน	ราคาหน่วยละ	จำนวนเงิน		
	ยกยอดหมวดงานระบบไฟฟ้า				218,891.00		111,753.00	330,644.00	
	ชุดเต้ารับ ชั้น 2								
	เพาเวอร์ปลั๊ก 3 เฟส 5 สาย 16 A 400V 3p+N+E (ตัวผู้)	1.00	ชุด	470.00	470.00	0.00	0.00	470.00	
	เพาเวอร์ปลั๊ก 3 เฟส 5 สาย 16 A 400V 3p+N+E (ตัวเมีย)	1.00	ชุด	370.00	370.00	80.00	80.00	450.00	
	เต้ารับไฟฟ้าแบบคู่ ขากลม-แบน 16 A 250V มีกราวด์	3.00	ชุด	180.00	540.00	80.00	240.00	780.00	
	ตู้ไซต์เหล็ก	1.00	ชุด	1,500.00	1,500.00	500.00	500.00	2,000.00	
	ชุดเต้ารับ ชั้น 3								
	เพาเวอร์ปลั๊ก 3 เฟส 5 สาย 16 A 400V 3p+N+E (ตัวผู้)	3.00	ชุด	470.00	1,410.00	0.00	0.00	1,410.00	
	เพาเวอร์ปลั๊ก 3 เฟส 5 สาย 16 A 400V 3p+N+E (ตัวเมีย)	3.00	ชุด	370.00	1,110.00	80.00	240.00	1,350.00	
	เต้ารับไฟฟ้าแบบคู่ ขากลม-แบน 16 A 250V มีกราวด์	15.00	ชุด	180.00	2,700.00	80.00	1,200.00	3,900.00	
	ตู้ไซต์เหล็ก	3.00	ชุด	1,500.00	4,500.00	500.00	1,500.00	6,000.00	
	ชุดเต้ารับ ชั้น 4								
	เพาเวอร์ปลั๊ก 3 เฟส 5 สาย 16 A 400V 3p+N+E (ตัวผู้)	3.00	ชุด	470.00	1,410.00	0.00	0.00	1,410.00	
	เพาเวอร์ปลั๊ก 3 เฟส 5 สาย 16 A 400V 3p+N+E (ตัวเมีย)	3.00	ชุด	370.00	1,110.00	80.00	240.00	1,350.00	
	เต้ารับไฟฟ้าแบบคู่ ขากลม-แบน 16 A 250V มีกราวด์	15.00	ชุด	180.00	2,700.00	80.00	1,200.00	3,900.00	
	ตู้ไซต์เหล็ก	3.00	ชุด	1,500.00	4,500.00	500.00	1,500.00	6,000.00	
	เครื่องปรับอากาศ								
	เครื่องปรับอากาศ (ตรวจสอบระบบ+ล้างใหญ่)	18.00	ชุด	0.00	0.00	1,500.00	27,000.00	27,000.00	
	รวมราคามหาวิทยาลัยเทคโนโลยีราชมงคลกรุงเทพ				241,211.00		145,453.00	386,664.00	

สถานที่ก่อสร้าง มหาวิทยาลัยเทคโนโลยีราชมงคลกรุงเทพ
(เทคนิคกรุงเทพฯ)

แบบเลขที่ A-1000 ถึง A-9006

รายการเลขที่

ประมาณราคาเมื่อวันที่ 14 มิถุนายน 2560

ประมาณการโดย คณะกรรมการกำหนดราคากลาง

ลำดับที่	รายการ	จำนวน	หน่วย	ราคาวัสดุ (บาท)		ค่าแรงงาน (บาท)		รวมค่าวัสดุ และค่าแรงงาน (บาท)	หมายเหตุ
				ราคาหน่วยละ	จำนวนเงิน	ราคาหน่วยละ	จำนวนเงิน		
	ยกยอดหมวดงานระบบไฟฟ้า				241,211.00		145,453.00	386,664.00	
	สายไฟฟ้า ท่อร้อยสายไฟฟ้า								
	- 4C-VCT/G 4/2.5 sq.mm	70.00	เมตร	110.00	7,700.00	20.00	1,400.00	9,100.00	
	- 50 sq.mm. THW	220.00	เมตร	168.00	36,960.00	40.00	8,800.00	45,760.00	
	- 25 SQ.MM. THW	40.00	เมตร	95.00	3,800.00	23.00	920.00	4,720.00	
	- 4 sq.mm. THW	220.00	เมตร	12.00	2,640.00	10.00	2,200.00	4,840.00	
	- 6.0 SQ.MM.THW	20.00	เมตร	22.00	440.00	12.00	240.00	680.00	
	- 1.5 sq.mm. THW	385.00	เมตร	6.00	2,310.00	5.00	1,925.00	4,235.00	
	- 1/2" EMT	85.00	เมตร	44.00	3,740.00	18.00	1,530.00	5,270.00	
	- 1" EMT	60.00	เมตร	91.00	5,460.00	28.00	1,680.00	7,140.00	
	- 1 1/4" EMT	40.00	เมตร	158.00	6,320.00	32.00	1,280.00	7,600.00	
	- 2" EMT	40.00	เมตร	229.00	9,160.00	42.00	1,680.00	10,840.00	
	FITTING & ACCESSORIES	1.00	เหมา	25,000.00	25,000.00	0.00	0.00	25,000.00	
	รวมราคามวดงานระบบไฟฟ้าทั้งสิ้น				344,741.00		167,108.00	511,849.00	

ประมาณการโดย คณะกรรมการกำหนดราคากลาง

ลำดับที่	รายการ	จำนวน	หน่วย	ราคาวัสดุ (บาท)		ค่าแรงงาน (บาท)		รวมค่าวัสดุ และค่าแรงงาน (บาท)	หมายเหตุ
				ราคาหน่วยละ	จำนวนเงิน	ราคาหน่วยละ	จำนวนเงิน		
2	มู่ลี่หน้าต่าง								
2.1	ม่านปรับแสงอลูมิเนียม ขนาดไม่น้อยกว่า 365 x 200 ซม.	1.00	ชุด	7,500.00	7,500.00	0.00	0.00	7,500.00	
2.2	ม่านปรับแสงอลูมิเนียม ขนาดไม่น้อยกว่า 310 x 110 ซม.	1.00	ชุด	5,000.00	5,000.00	0.00	0.00	5,000.00	
2.3	ม่านปรับแสงอลูมิเนียม ขนาดไม่น้อยกว่า 310 x 167 ซม.	2.00	ชุด	5,500.00	11,000.00	0.00	0.00	11,000.00	
2.4	ม่านปรับแสงอลูมิเนียม ขนาดไม่น้อยกว่า 165 x 115 ซม.	1.00	ชุด	2,800.00	2,800.00	0.00	0.00	2,800.00	
2.5	ม่านปรับแสงอลูมิเนียม ขนาดไม่น้อยกว่า 310 x 170 ซม.	2.00	ชุด	5,500.00	11,000.00	0.00	0.00	11,000.00	
2.6	ม่านปรับแสงอลูมิเนียม ขนาดไม่น้อยกว่า 80 x 115 ซม.	20.00	ชุด	2,000.00	40,000.00	0.00	0.00	40,000.00	
2.7	ม่านปรับแสงอลูมิเนียม ขนาดไม่น้อยกว่า 365 x 110 ซม.	6.00	ชุด	5,800.00	34,800.00	0.00	0.00	34,800.00	
	รวมราคางานมู่ลี่หน้าต่าง				112,100.00		0.00	112,100.00	
3	งานพัดลมระบายอากาศ								
3.1	พัดลมระบายอากาศขนาดใบพัด 8 นิ้ว	3.00	ชุด	830.00	2,490.00	0.00	0.00	2,490.00	
	รวมราคางานพัดลมระบายอากาศ				2,490.00		0.00	2,490.00	
4	ถังเก็บน้ำดีบนดาดฟ้า								
4.1	ถังน้ำแอสตันเลสขนาด 2000 ลิตร อุปกรณ์ครบชุด พร้อมขาตั้ง	3.00	ชุด	28,000.00	84,000.00	0.00	0.00	84,000.00	
	รวมราคางานถังเก็บน้ำดีบนดาดฟ้า				84,000.00		0.00	84,000.00	

ประมาณการโดย คณะกรรมการกำหนดราคากลาง

ลำดับที่	รายการ	จำนวน	หน่วย	ราคาวัสดุ (บาท)		ค่าแรงงาน (บาท)		รวมค่าวัสดุ และค่าแรงงาน (บาท)	หมายเหตุ
				ราคาหน่วยละ	จำนวนเงิน	ราคาหน่วยละ	จำนวนเงิน		
5	เฟอร์นิเจอร์								
5.1	โต๊ะปฏิบัติการกลาง ขนาดไม่น้อยกว่า 1.20x2.50x0.85 ม.(A)	1.00	ชุด	96,000.00	96,000.00	0.00	0.00	96,000.00	
5.2	ตู้เก็บสารเคมีพร้อมระบบกรอง (B)	2.00	ชุด	98,000.00	196,000.00	0.00	0.00	196,000.00	
5.3	ตู้เก็บสารไวไฟ (C)	3.00	ชุด	49,000.00	147,000.00	0.00	0.00	147,000.00	
5.4	โต๊ะปฏิบัติการกลางพร้อมอ่างล้าง ขนาดไม่น้อยกว่า 1.50x4.40x0.85 ม.(D)	1.00	ชุด	218,000.00	218,000.00	0.00	0.00	218,000.00	
5.5	โต๊ะปฏิบัติการกลางพร้อมอ่างล้างขนาดไม่น้อยกว่า 1.50x4.40x0.85 ม.(E)	1.00	ชุด	258,000.00	258,000.00	0.00	0.00	258,000.00	
5.6	โต๊ะปฏิบัติการกลางของร้อน ขนาดไม่น้อยกว่า 1.50x4.40x0.85 ม.(F)	1.00	ชุด	240,000.00	240,000.00	0.00	0.00	240,000.00	
5.7	โต๊ะปฏิบัติการติดผนัง ขนาดไม่น้อยกว่า 0.75x3.55x0.80 ม.(G)	1.00	ชุด	62,000.00	62,000.00	0.00	0.00	62,000.00	
5.8	โต๊ะปฏิบัติการติดผนังพร้อมโต๊ะวางเครื่องชั่ง ขนาดไม่น้อยกว่า 0.75x6.80x0.80 ม. (H)	2.00	ชุด	115,000.00	230,000.00	0.00	0.00	230,000.00	
5.9	ตู้ดูดไอสารเคมีพร้อมระบบกำจัดไอสาร (I)	1.00	ชุด	320,000.00	320,000.00	0.00	0.00	320,000.00	
	รวมราคางานเฟอร์นิเจอร์				1,767,000.00		0.00	1,767,000.00	



www.yotathai.net

ตารางคำนวณหาค่า Factor F งานก่อสร้างอาคาร

ค่างานต้นทุน	3,294,519.22 บาท
ค่าFactor F	1.2679
ค่างานรวมค่า Factor F	4,177,120.92 บาท

ตาราง Factor F งานก่อสร้างอาคาร

เงินล่วงหน้าจ่าย	0 %	ดอกเบี้ยเงินกู้	6 %
เงินประกันผลงานหัก	0 %	ค่าภาษีมูลค่าเพิ่ม (VAT)	7 %

ค่างาน(ทุน) ล้านบาท	ค่าใช้จ่ายในการดำเนินงานก่อสร้าง (%)				รวมในรูป Factor	ภาษีมูลค่าเพิ่ม (VAT)	Factor F
	ค่า อำนาจการ	ค่า ดอกเบี้ย	ค่า กำไร	รวม ค่าใช้จ่าย			
≤ 0.5	12.2660	1.0000	5.5000	18.7660	1.1877	1.0700	1.2708
1	12.2660	1.0000	5.5000	18.7660	1.1877	1.0700	1.2708
2	12.0383	1.0000	5.5000	18.5383	1.1854	1.0700	1.2684
5	11.9400	1.0000	5.5000	18.4400	1.1844	1.0700	1.2673
10	11.7523	1.0000	5.0000	17.7523	1.1775	1.0700	1.2599
15	8.1313	1.0000	5.0000	14.1313	1.1413	1.0700	1.2212
20	8.1223	1.0000	5.0000	14.1223	1.1412	1.0700	1.2211
25	8.1006	1.0000	4.5000	13.6006	1.1360	1.0700	1.2155
30	7.4491	1.0000	4.5000	12.9491	1.1295	1.0700	1.2086
40	7.2250	1.0000	4.5000	12.7250	1.1273	1.0700	1.2062
50	7.2202	1.0000	4.5000	12.7202	1.1272	1.0700	1.2061
60	6.7961	1.0000	4.0000	11.7961	1.1180	1.0700	1.1962
70	6.7758	1.0000	4.0000	11.7758	1.1178	1.0700	1.1960
80	6.7758	1.0000	4.0000	11.7758	1.1178	1.0700	1.1960
90	6.5412	1.0000	4.0000	11.5412	1.1154	1.0700	1.1935
100	6.5412	1.0000	4.0000	11.5412	1.1154	1.0700	1.1935
150	6.5330	1.0000	4.0000	11.5330	1.1153	1.0700	1.1934
200	6.5224	1.0000	4.0000	11.5224	1.1152	1.0700	1.1933
250	6.2711	1.0000	4.0000	11.2711	1.1127	1.0700	1.1906
300	6.2679	1.0000	3.5000	10.7679	1.1077	1.0700	1.1852
350	6.1909	1.0000	3.5000	10.6909	1.1069	1.0700	1.1844
400	6.1658	1.0000	3.5000	10.6658	1.1067	1.0700	1.1841
500	6.1658	1.0000	3.5000	10.6658	1.1067	1.0700	1.1841
> 500	5.5503	1.0000	3.5000	10.0503	1.1005	1.0700	1.1775

- หมายเหตุ
- 1.กรณีค่างานอยู่ระหว่างช่วงของค่างานต้นทุนที่กำหนด ให้เทียบอัตราส่วนเพื่อหาค่า Factor F หรือใช้สูตรคำนวณ
 - 2.ถ้าเป็นงานเงินกู้หรือจากแหล่งอื่นซึ่งไม่ต้องชำระค่าภาษีมูลค่าเพิ่ม ให้ใช้ Factor F ในช่อง "รวมในรูป Factor"



คำสั่งมหาวิทยาลัยเทคโนโลยีราชมงคลกรุงเทพ

ที่ ๖๖ /๒๕๕๘

เรื่อง แต่งตั้งคณะกรรมการกำหนดราคากลาง

ตามที่ คณะวิศวกรรมศาสตร์ มหาวิทยาลัยเทคโนโลยีราชมงคลกรุงเทพ ได้รับอนุมัติเงินรายได้สะสม ปี พ.ศ. ๒๕๕๘ รายการจ้างเหมาก่อสร้างปรับปรุงอาคาร ๑๖/๓ จำนวน ๑ รายการ วงเงินงบประมาณ ๖,๕๐๐,๐๐๐ บาท (หกล้านบาทถ้วน) นั้น เพื่อให้การกำหนดราคากลางงานดังกล่าวเป็นไปด้วยความเรียบร้อย ถูกต้องตามระเบียบสำนักนายกรัฐมนตรีว่าด้วยการพัสดุ พ.ศ. ๒๕๓๕ และฉบับแก้ไขเพิ่มเติม จึงขอแต่งตั้งคณะกรรมการกำหนดราคากลางงานจ้างก่อสร้างดังกล่าว ดังนี้

๑. องค์ประกอบ

๑.๑ นายพิน	พรหมมา	ประธานกรรมการ
๑.๒ นายสรรรถพล	คุ้มทรัพย์	กรรมการ
๑.๓ นางวันดี	พูนพจน์มาศ	กรรมการ
๑.๔ นายรัตนศักดิ์	หงษ์ทอง	กรรมการ
๑.๕ นางวิภาวดี	โชติสีตานนท์	กรรมการและเลขานุการ

๒. หน้าที่

ให้คณะกรรมการกำหนดราคากลางถือปฏิบัติตามมติคณะรัฐมนตรีเมื่อวันที่ ๑๓ มีนาคม ๒๕๕๕

โดยเคร่งครัด

ทั้งนี้ ตั้งแต่บัดนี้เป็นต้นไป

สั่ง ณ วันที่ ๖ กันยายน พ.ศ. ๒๕๕๘

(นายสาธิต พุทธชัยยงค์)

อธิการบดีมหาวิทยาลัยเทคโนโลยีราชมงคลกรุงเทพ

มหาวิทยาลัยเทคโนโลยีราชมงคลกรุงเทพ

การแบ่งงวดงาน และงวดเงิน

การก่อสร้างโครงการปรับปรุงอาคาร 16/3.....

สร้างที่มหาวิทยาลัยเทคโนโลยีราชมงคลกรุงเทพ (เทคนิคกรุงเทพ).....

- งวดที่ 1 ชำระร้อยละ.....5.....ของราคาที่ตกลงทั้งสิ้น รวมภาษีมูลค่าเพิ่ม เมื่อผู้รับจ้างได้ปฏิบัติงาน
- ติดตั้งป้ายโครงการ , ติดตั้งป้ายและอุปกรณ์ความปลอดภัย แล้วเสร็จ แล้วเสร็จ 100 %
 - ส่งแผนงานหลัก และผังบุคลากรในการดำเนินงาน แล้วเสร็จ 100 %
 - ส่งแผนความปลอดภัย แล้วเสร็จ 100 %
 - ล้อมรั้วชั่วคราว แล้วเสร็จ 100 %
 - งานเตรียมการและรื้อถอน แล้วเสร็จไม่น้อยกว่า 50 %
 - ให้แล้วเสร็จภายใน.....15.....วัน

- งวดที่ 2 ชำระร้อยละ.....15.....ของราคาที่ตกลงทั้งสิ้น รวมภาษีมูลค่าเพิ่ม เมื่อผู้รับจ้างได้ปฏิบัติงาน
- งานระบบประปาและสุขาภิบาล แล้วเสร็จไม่น้อยกว่า 25 %
 - งานระบบไฟฟ้า แล้วเสร็จไม่น้อยกว่า 25 %
 - งานฝ้าเพดาน แล้วเสร็จไม่น้อยกว่า 25 %
 - งานผนัง แล้วเสร็จไม่น้อยกว่า 25 %
 - งานประตู-หน้าต่าง แล้วเสร็จไม่น้อยกว่า 25 %
 - งานกันสาด ชั้น 3 แล้วเสร็จไม่น้อยกว่า 25 %
 - ให้แล้วเสร็จภายใน.....40.....วัน

- งวดที่ 3 ชำระร้อยละ.....15.....ของราคาที่ตกลงทั้งสิ้น รวมภาษีมูลค่าเพิ่ม เมื่อผู้รับจ้างได้ปฏิบัติงาน
- งานระบบประปาและสุขาภิบาล แล้วเสร็จไม่น้อยกว่า 50 %
 - งานระบบไฟฟ้า แล้วเสร็จไม่น้อยกว่า 50 %
 - งานฝ้าเพดาน แล้วเสร็จไม่น้อยกว่า 50 %
 - งานผนัง แล้วเสร็จไม่น้อยกว่า 50 %
 - งานประตู-หน้าต่าง แล้วเสร็จไม่น้อยกว่า 50 %
 - งานกันสาด ชั้น 3 แล้วเสร็จไม่น้อยกว่า 50 %
 - ให้แล้วเสร็จภายใน.....75.....วัน

- งวดที่ 4 ชำระร้อยละ.....15.....ของราคาที่ตกลงทั้งสิ้น รวมภาษีมูลค่าเพิ่ม เมื่อผู้รับจ้างได้ปฏิบัติงาน
- งานระบบประปาและสุขาภิบาล แล้วเสร็จไม่น้อยกว่า 75 %
 - งานระบบไฟฟ้า แล้วเสร็จไม่น้อยกว่า 75 %
 - งานฝ้าเพดาน แล้วเสร็จไม่น้อยกว่า 75 %
 - งานผนัง แล้วเสร็จไม่น้อยกว่า 75 %
 - งานประตู-หน้าต่าง แล้วเสร็จไม่น้อยกว่า 75 %
 - งานกันสาด ชั้น 3 แล้วเสร็จไม่น้อยกว่า 75 %
 - งานพื้น แล้วเสร็จไม่น้อยกว่า 30 %
 - งานสุขภัณฑ์ แล้วเสร็จไม่น้อยกว่า 50 %

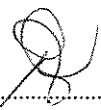
- งานทาสี แล้วเสร็จไม่น้อยกว่า 30 %
- งานโครงสร้างถึงบ่าบัดน้ำเสีย แล้วเสร็จไม่น้อยกว่า 50 %
- ให้แล้วเสร็จภายใน.....105.....วัน

งวดที่ 5 ชำระร้อยละ.....20.....ของราคาที่ตกลงทั้งสิ้น รวมภาษีมูลค่าเพิ่ม เมื่อผู้รับจ้างได้ปฏิบัติงาน

- งานระบบประปาและสุขาภิบาล แล้วเสร็จไม่น้อยกว่า 90 %
- งานระบบไฟฟ้า แล้วเสร็จไม่น้อยกว่า 90 %
- งานฝ้าเพดาน แล้วเสร็จไม่น้อยกว่า 100 %
- งานผนัง แล้วเสร็จ 100 %
- งานประตู-หน้าต่าง แล้วเสร็จ 100 %
- งานกันสาด ชั้น 3 แล้วเสร็จ 100 %
- งานพื้น แล้วเสร็จไม่น้อยกว่า 60 %
- งานบันได แล้วเสร็จไม่น้อยกว่า 50 %
- งานสุขภัณฑ์ แล้วเสร็จ 100 %
- งานทาสี แล้วเสร็จไม่น้อยกว่า 60 %
- งานโครงสร้างถึงบ่าบัดน้ำเสีย แล้วเสร็จ 100 %
- ให้แล้วเสร็จภายใน.....150.....วัน

งวดที่ 6 (งวดสุดท้าย) ชำระร้อยละ...30.....ของราคาที่ตกลงทั้งสิ้น รวมภาษีมูลค่าเพิ่ม เมื่อผู้รับจ้างได้ปฏิบัติงาน

- งานระบบประปาและสุขาภิบาล แล้วเสร็จ 100 %
- งานระบบไฟฟ้า แล้วเสร็จ 100 %
- งานพื้น แล้วเสร็จ 100 %
- งานบัวพื้น แล้วเสร็จ 100 %
- งานบันได แล้วเสร็จ 100 %
- งานทาสี แล้วเสร็จ 100 %
- งานครุภัณฑ์จัดซื้อ แล้วเสร็จ 100 %
- งานตรวจสอบ และล้างทำความสะอาดเครื่องปรับอากาศของเดิม แล้วเสร็จ 100 %
- งานติดตั้งพัดลมระบายอากาศ แล้วเสร็จ 100%
- งานทดสอบงานระบบไฟฟ้า พร้อมวิศวกรระดับสามัญไฟฟ้าลงนามรับรอง
- งานทดสอบระบบประปา-สุขาภิบาล พร้อมวิศวกรระดับสามัญโยธาลงนามรับรอง
- ทำความสะอาดพื้นที่ก่อสร้าง และพื้นที่ในส่วนใกล้เคียงให้เรียบร้อย
- ส่งแบบก่อสร้างจริง (AS-BUILD DWG.) แล้วเสร็จ 100% จำนวน 3 ชุด (ฉบับจริง 1 ชุด + สำเนา 2 ชุด) พร้อม File Auto CAD แบบก่อสร้างจริง (AS-BUILD DWG.) ลงในแผ่น CD 1 แผ่น
- ให้แล้วเสร็จภายใน.....180.....วัน (ตลอดสัญญาการก่อสร้างไม่เกิน 180 วัน)

ลงชื่อ.....

(นายพิน พรหมมา)

ผู้แบ่งงวดงาน

วันที่ 14 มิถุนายน 2560